

低 入 札 価 格 調 査 結 果 調 書

- 1 調査対象工事の名称 宿舎外壁改修工事
2 入 札 日 令和 7 年 1 1 月 1 9 日
3 調 査 対 象 業 者 名 有限会社伸宏建設
4 調 査 の 概 要 低入札基準価格調査

調 査 事 項	調 査 結 果
1. その価格により入札した理由	協力業者との取引関係から資材コストや下請労務費を抑えることが可能であるとともに工事量確保のため利益を圧縮して応札した。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	なし
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4. 契約対象工事個所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本社（福山市）から工事場所までは 2 時間程度要するが、現場近くの宿泊施設を使用して現場管理を行う。
5. 手持資材の状況	カラーコーン、コーンバー他仮設資材が必要な場合はリース会社から調達する。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	継続的に取引関係のある会社から調達する。
7. 手持機械数の状況	専門業種の機械等については協力会社が準備し、必要に応じてリースを予定している。
8. 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力業者から供給予定である。

調 査 事 項	調 査 結 果
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	R4年度 広島県警察本部「府中警察署協和駐在所外壁ほか改修工事」 過去5年その他 国の機関36件、自治体9件、その他法人等9件
10. 経営内容	主な事業内容 建築、土木、大工、電気、管、水道施設、内装仕上工事
11. 1 から10までの事情聴取した結果についての調査検討	当該工事の適正な履行に必要な資力、信用、技術力を十分備えていると認められるため、当該契約の内容に適合した履行が確保されると判断する。
12. 9 の公共工事の成績の状況	工事成績登録なし。 (工事成績評定基準額に達していない) 他の公共工事の成績状況において、70点未満の評価点を記録した工事は無し
13. 経営状況	問題なし。
14. 信用状態	①建設業違反の有無 なし ②貸金不払いの状況 なし ③下請け代金の支払遅延状況等 なし
15. その他の必要な事項	なし

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無
なし

6 落札の決定
落札とする。